



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ АБРИКОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.10.2018 г. № 249
с.Абрикосовка

Об утверждении Положения о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (НТО), расположенных на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 6 Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Республики Крым от 05.05.2015 г. № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 г. № 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", Приказом Министерства промышленной политики Республики Крым от 26.12.2014 г. № 129 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым схем размещения нестационарных торговых объектов", Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», Порядком размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденного решением Абрикосовского сельского совета от 05.10.2018 г. № 440, устава муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, администрация

Абрикосовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (прилагается).

2. Утвердить состав аукционной комиссии на право размещения торгов по проведению аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (приложение 3 Положения).

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационном стенде в здании администрации Абрикосовского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Абрикосовка, ул. Школьная, 2А, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абрикосовское сельское поселение.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Абрикосовского сельского совета -
глава администрации Абрикосовского сельского поселения

А.А. Солина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Абрикосовского сельского поселения
Кировского района Республики Крым
от 15.10.2018 г. № 249

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (НТО), расположенных на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и проведения аукциона (далее – Аукцион) на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО), расположенных на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, условия участия в Аукционе, а также порядок заключения договора на размещение НТО (далее - Договор), выдачи паспорта привязки на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым.

1.2. Торги на право заключения Договора производятся в форме аукциона с открытой подачей предложений о цене.

1.3. Организацию проведения аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов осуществляет администрация Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым (далее - Организатор).

1.4. Проведение Аукциона осуществляется аукционной комиссией (далее - Комиссия), состав которой утверждается администрацией Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым. Аукционная комиссия руководствуется в работе настоящим Положением, действующими законодательными актами Российской Федерации.

1.5. Основные понятия:

претендент - юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность и выразившее волеизъявление на участие в Аукционе на заключение Договора.

участник аукциона - лицо, допущенное Организатором для участия в аукционе.

победитель аукциона - лицо, предложившее наивысшую цену за право на заключение Договора в порядке, установленном настоящим Положением.

протокол аукциона - протокол, подписываемый членами Комиссии,

содержащий сведения о признании участника аукциона победителем и о результатах аукциона (**приложение 9**).

договор - договор, заключенный уполномоченным органом на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов и контроль за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов с победителем Аукциона в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

К нестационарным торговым объектам (НТО) относятся:

- **павильон** — временное сооружение, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, в том числе павильонов в составе остановочного комплекса;

- **киоск** — временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

- **палатка** — легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

- **открытая площадка без установки конструкций** — специально оборудованная площадка без установки конструкций, на площади которой размещен товарный запас на один день;

- **торговый автомат** — временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для продажи товаров, выполнения работ без участия продавца;

- **платежные терминалы** — временные технические сооружения или конструкции, предназначенные для оказания услуг;

- **места для реализации бахчевых культур** — специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи бахчевых культур;

- **елочный базар** — специально оборудованная временная конструкция, огражденная территория, представляющая собой площадку для продажи натуральных елок, сосен, елочных гирлянд, игрушек и др.;

- **летняя площадка** — специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном предприятии, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей;

- **передвижные сооружения** (передвижные торговые объекты) — автомагазины (автолавки, автоприцепы), автокафе, изотермические емкости и цистерны, тележки, лотки, корзины и иные специальные приспособления для осуществления розничной торговли;

- **иные нестационарные (мобильные) объекты** — туалеты, объекты оказания бытовых услуг.

1.6. В случае, если к участию в Аукционе с учетом требований, установленных извещением о проведении аукциона, допущен один претендент аукцион признается

несостоявшимся и Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене.

2. Полномочия Организатора аукциона

2.1. Для обеспечения проведения Аукциона производит расчет начальной цены каждого лота – объекта Аукциона, в соответствии с Методикой определения размера начальной цены предмета торгов на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, согласно **приложению 1** к настоящему Положению.

2.2. Определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения аукциона.

2.3. Организует подготовку и публикацию извещения о проведении Аукциона в газете «Кировец», на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абrikосовское сельское поселение и на информационном стенде в здании администрации Абrikосовского сельского поселения, расположенном по адресу: Республика Крым, Кировский район, с.Абrikосовка, ул. Школьная, 2А.

2.4. Администрация Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым:

- принимает от претендентов заявки на участие в Аукционе (форма заявки — **приложение 2**) (далее - заявки) и прилагаемые к ним документы;
- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие перечню, опубликованному в извещении о проведении Аукциона;
- ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок (**приложение 7**).

3. Аукционная комиссия

3.1. Состав аукционной комиссии (далее Комиссия) утверждается постановлением Администрации Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым (**приложение 3**).

3.2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии.

3.3. Протоколы заседания Комиссии подписываются всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

3.4. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании Комиссии присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов.

3.5. Комиссией осуществляется:

- принятие решения о признании претендентов участниками Аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;
- проведение аукциона,
- определение победителя аукциона,
- ведение протокола аукциона.

Протокол заседания аукционной комиссии ведется секретарем Комиссии и оформляется в день проведения Аукциона.

4. Требования к участникам аукциона

Участником Аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

5. Извещение о проведении аукциона

5.1. Извещение о проведении Аукциона размещается в газете «Кировец», на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абrikосовское сельское поселение и на информационном стенде в здании администрации Абrikосовского сельского поселения, расположенном по адресу: Республика Крым, Кировский район, с.Абrikосовка, ул. Школьная, 2А, не менее, чем за двадцать один календарный день до даты проведения Аукциона.

5.2. В извещении о проведении Аукциона указывается следующие сведения:

5.2.1. Наименование, местонахождение организации Организатора аукциона, источники (официальный сайт, печатные СМИ, бумажные носители, размещенные на информационных стендах) для получения информации об условиях Аукциона, номера контактных телефонов.

5.2.2. Предмет аукциона – номер лота, адрес размещения НТО, площадь НТО, или его части, количество размещаемых НТО, период функционирования, тип, специализация НТО (вид реализуемой продукции).

5.2.3. Начальная цена объекта Аукциона, определенная в соответствии с **приложением 1** к настоящему Положению.

5.2.4. Величина повышения начальной цены за право заключения Договора – «шаг аукциона».

5.2.5. Срок, место и порядок подачи заявок для участия в Аукционе.

5.2.6. Требования, предъявляемые к участникам Аукциона в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками Аукциона, согласно пункту 6.3. настоящего Положения;

5.2.7. Предусмотренные настоящим Положением требования к содержанию, к форме, составу заявки на участие в Аукционе.

5.2.8. Дата определения претендентов участниками Аукциона.

5.2.9. Место, дата и время проведения Аукциона по определенному лоту и виду деятельности.

В случае, если нестационарный торговый объект в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов определен для использования предприятиями–производителями, в том числе фирменной торговли, указывается информация о возможности участия в Аукционе только хозяйствующих субъектов–сельхозтоваропроизводителей, осуществляющих торговую деятельность.

5.2.10. Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона.

5.2.11. Форма Выписки из протокола заседания аукционной комиссии (**приложение 4**), которая выдается победителю Аукциона или участнику Аукциона, подавшему единственную заявку на участие в Аукционе на право заключения Договора на размещение НТО.

5.2.12. Проект Договора на право размещения НТО. Форма Договора на право размещения НТО установлена **приложением 5** к настоящему Положению.

Договор на право размещения НТО заключается на срок, предусмотренный для размещения данного НТО утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, с учетом срока, указанного в заявке хозяйствующим субъектом:

- для постоянных НТО — не более пяти лет;
- для сезонных НТО — с 01.05 по 30.09;
- для елочных базаров — с 01.12 по 07.01;
- для школьного базара — с 01.08.по 10.09.

Предельный срок договора на право размещения НТО: фирменной торговли, по реализации сельхозпродукции сельхозтоваропроизводителями, киосков, павильонов предусмотрен утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов.

5.2.13. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект Договора.

5.2.14. Реквизиты счета для перечисления денежных средств — наивысшей цены, предложенной по результатам аукциона на право заключения Договора.

5.2.15. Образец Паспорта привязки на размещение нестационарного торгового объекта (**приложение 6**).

5.3. Со дня опубликования в газете «Кировец» и на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абрикосовское сельское поселение извещения о проведении Аукциона Организатор обязан представить заинтересованному лицу информационно-консультативную помощь, возможность ознакомления с документацией, указанной в извещении о проведении аукциона.

5.4. Организатор Аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение, график проведения Аукционов, отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Такие изменения размещаются организатором Аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Аукциона.

6. Условия участия в аукционе

6.1. Для участия в аукционе претендент представляет в администрацию Абрикосовского сельского поселения (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок Заявку по форме и содержанию, указанным в извещении и документы в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении аукциона. Заявка (**приложение 2**) составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя.

6.2. Прием заявок начинается с даты размещения извещения о проведении Аукциона по определенному лоту или видам лотов и заканчивается не позднее, чем за пять рабочих дней до даты проведения Аукциона.

6.3. Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;
- лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или заверенную его копию, или сведения о юридическом лице (об индивидуальном предпринимателе) из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);
- копия документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя),
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (доверенность на осуществление действий от имени заявителя, либо ее копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке);

Копии представляемых на Аукцион документов заверяются специалистом администрации, принимающим документы на участие в Аукционе, при наличии их оригиналов, в случае отсутствия оригиналов документов претендент на участие в Аукционе предоставляет нотариально заверенные копии.

6.4. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

6.5. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется специалистом администрации в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты подачи документов. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии заявки с указанием даты принятия.

6.6. Организатор принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

6.7. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее, чем за 2 рабочих дня до проведения Аукциона, о чем извещает Организатора аукциона соответствующим заявлением.

7. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

7.1. Организатор аукциона проводит анализ поступивших заявок и прилагаемых к ним документов и выносит их на рассмотрения аукционной комиссии.

7.2. В день рассмотрения заявок, поступивших от претендентов на участие в аукционе, указанный в извещении о проведении аукциона, Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

7.3. При рассмотрении заявок на участие в аукционе претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, указанных в извещении аукциона;
- 2) несоответствия требованиям, установленным в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- 5) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";
- 6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 7) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

7.4. Решения Аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом (**приложение 8**).

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

7.5. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении путем размещения списков участников аукциона, претендентов, не допущенных к участию в аукционе, на информационном стенде в здании администрации Абrikосовского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Абrikосовка, ул. Школьная, 2А, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абrikосовское сельское поселение, в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

7.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

7.6.1. Аукцион ведет председатель аукционной комиссии, назначаемый лицитатором. В случае отсутствия председателя аукционной комиссии функции лицитатора исполняет заместитель председателя аукционной комиссии;

7.6.2. Аукцион начинается с оглашения лицитатором наименования, основных характеристик и начальной цены на право заключения Договора, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 20 процентов от начальной цены предмета Аукциона на право заключения Договора и не изменяется в течение всего аукциона;

7.6.3. Регистрация участников Аукциона осуществляется в день его проведения в порядке живой очереди за 1 час и заканчивается за 15 минут до его проведения с выдачей участникам аукциона пронумерованных карточек, соответствующих номеру регистрации, которые они поднимают после оглашения лицитатором начальной цены и каждой очередной цены в случае, если участники готовы купить право заключения Договора в соответствии с этой ценой;

7.6.4. Каждую последующую цену лицитатор назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

7.6.5. При отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения Договора в соответствии с названной аукционистом ценой, лицитатор повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона по продаже права на заключение Договора на размещение НТО признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за право заключения Договора и номер карточки которого был назван лицитатором последним.

7.6.6. По завершении аукциона лицитатор объявляет о продаже права на заключение Договора, называет цену и номер карточки победителя аукциона;

7.7. Сведения о регистрации участников Аукциона, решение Комиссии об определении победителя вносятся в протокол об итогах аукциона, в котором указывается имя (наименование) победителя аукциона и предложенная им цена права на заключение Договора.

Выписка из подписанного Комиссией протокола об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

7.8. В течение трех рабочих дней с даты проведения Аукциона победителю аукциона или единственному участнику выдается выписка об итогах аукциона, согласно приложению 2 настоящего Положения.

8. Заключение Договора на право размещения нестационарного торгового объекта по результатам аукциона

8.1. По результатам аукциона в соответствии с Выпиской из протокола об итогах Аукциона администрация Абрикосовского сельского поселения с победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона заключают Договор на размещение НТО на условиях, предложенных победителем (единственным участником).

8.2. Оплата приобретаемого на Аукционе права на размещение НТО производится путем перечисления Победителем аукциона (единственным участником аукциона) заявленной суммы денежных средств в соответствии с Договором на счет, определенный Организатором Аукциона.

8.3. Победитель аукциона (единственный участник Аукциона) считается надлежащим образом исполнившим свою обязанность по внесению платы в момент поступления денежных средств на счет Организатора Аукциона.

8.4. При уклонении или письменном отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора он утрачивает право на заключение указанного Договора и право на заключение Договора на размещение НТО, на который был проведен аукцион, переходит к участнику аукциона, номер карточки которого был назван лицитатором перед победителем с выдачей выписки из протокола об итогах проведения Аукциона, при этом в Договоре на размещение НТО указывается цена, предложенная этим участником.

8.5. При уклонении или письменном отказе единственного участника Аукциона от заключения Договора в установленный срок, аукцион признается несостоявшимся и лот выносятся на повторный аукцион.

8.6. Победитель аукциона, уклонившийся или отказавшийся от заключения Договора, не допускается к участию на повторный аукцион такой же специализации сроком на один год с даты проведения аукциона, признанного несостоявшимся. Под специализацией аукциона понимается проведение аукциона на право заключения договоров на размещение НТО по реализации ассортимента товаров одной товарной группы.

9. Отдельные требования к победителю Аукциона и единственному участнику

Хозяйствующий субъект - победитель Аукциона, единственный участник Аукциона обязан:

9.1. До начала функционирования НТО получить паспорт привязки на размещение НТО (далее - Паспорт привязки, **приложение 6**);

9.2. Установить НТО в срок, установленный Договором на размещение, согласно Паспорта привязки на размещение НТО. Отклонения от Паспорта привязки

на размещение НТО не допускаются.

9.3. При размещении НТО обеспечить:

- надлежащее содержание НТО, соблюдение Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденных решением 52 сессии 1 созыва Абrikосовского сельского совета от 17.09.2018 г. № 423;
- наличие вывески о номере, режиме работы и принадлежности НТО;
- соблюдение обязательных требований к организации и осуществлению торговой деятельности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- соблюдение требований законодательства о защите прав потребителей, пожарной безопасности, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, а также ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий, алкогольной продукции, розничную продажу пива и напитков, изготавливаемых на их основе.

10. Порядок получения Паспорта привязки на размещение НТО

10.1. Основанием для установки и размещения НТО является Паспорт привязки на размещение НТО. Паспорт привязки включает в себя схему размещения НТО, выполненную на топографо-геодезической основе в масштабе 1:500, эскиз или фотографию НТО, с указанием номера объекта, адреса местонахождения, характеристики объекта (площадь, тип, функциональное назначение, специализации), срока размещения, реквизитов хозяйствующего субъекта, мероприятий по благоустройству прилегающей территории.

10.2. Подготовка и выдача Паспортов привязки осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления при наличии полного пакета документов, необходимого для выдачи соответствующего паспорта и подписывается Председателем Абrikосовского сельского совета — главой администрации Абrikосовского сельского поселения, подпись которого заверяется печатью Администрации Абrikосовского сельского поселения.

10.3. Паспорт привязки подлежит регистрации в журнале регистрации паспортов привязки на размещение НТО в электронном или бумажном виде.

10.4. Для оформления Паспорта привязки хозяйствующий субъект - победитель Аукциона и единственный участник Аукциона обращается в администрацию Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым с соответствующим заявлением. К заявлению прилагается копия Договора на право размещения НТО в конкретном месте Схемы размещения НТО и фотография (эскиз) размещаемого НТО.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

МЕТОДИКА

определения начальной цены объекта на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым

$$\underline{S = (C * K_{и} * П/365) * Д * K (K \text{ произв})},$$

где:

S – размер начальной цены предмета торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

C – нормативная цена 1 кв.м земель населенных пунктов Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым по виду разрешенного использования – код 4.0 (утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 г. № 450)

K_и – коэффициент инфляции, применяемый ежегодно в соответствии с индексом инфляции, предусмотренным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год (на 2016 год $K_{и} = 1,064$, на 2017 год $K_{и} = 1,04$, на 2018 год $K_{и} = 1,04$);

П – площадь земельного участка - кв.м (в соответствии с договором);

Д - период функционирования нестационарного торгового объекта (в днях);

K – коэффициент, применяемый для размещения НТО на территории сел Абrikосовского сельского поселения

для НТО до 40 кв.м **K = 4**

для НТО более 40 кв.м **K = 1,5**

K_{произв} – коэффициент, применяемый для товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, при размещении фирменных объектов торговли, производителей продукции общественного питания = **0,5**

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

ФОРМА БЛАНКА

Председателю Абrikосовского
сельского совета — главе
администрации Абrikосовского
сельского поселения Кировского
района Республики Крым

« ____ » _____ 201__ г.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов,
расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского
сельского поселения Кировского района Республики Крым,
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Заявитель

(полное наименование претендента на участие в аукционе, данные паспорта для ИП)

Адрес местонахождения

ИНН _____

ОГРН _____

в лице

(должность руководителя или уполномоченного лица, Ф.И.О.)

Ознакомившись с извещением о проведении Аукциона прошу Вас рассмотреть заявку на участие в Аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности,

(дата проведения аукциона)

(тип нестационарного объекта торговли (оказания услуг), вид продукции

(местонахождение в соответствии со Схемой размещения НТО, № лота ____, № объекта ____, № схемы __)

1. С Положением о порядке проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (оказания услуг) на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности ознакомлен(а).

2. В случае, если я буду признан(а) победителем Аукциона, беру на себя обязательство заключить Договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам Аукциона в соответствии с требованиями документации о проведении Аукциона и условиями своих предложений.

3. Настоящим гарантирую достоверность представленной мной в заявке информации и подтверждаю право организатора Аукциона запрашивать у меня, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в моей заявке уполномоченных лиц информацию, уточняющую представленные мною в ней сведения.

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 27.06.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие, не даю согласие (нужное подчеркнуть) на обработку персональных данных, а также их публичное предоставление при размещении списков участников аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявитель

(уполномоченный представитель)

_____/_____
(подпись) (ФИО) М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заявка принята организатором Аукциона

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись уполномоченного лица организатора Аукциона

_____/_____
(подпись) (ФИО)

К заявке прилагаются документы, оформленные в соответствии с требованиями Положения о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (оказания услуг), расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

Заявка на участие в Аукционе (далее - заявка) - это основной документ, которым заявители изъявляют свое желание принять участие в Аукционе на условиях, установленных организатором Аукциона. Заявка на участие в Аукционе подается в письменной форме на бумажном носителе.

Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта относительно одного лота.

В данной форме заполняются только те разделы, в которых есть пропуски. Все данные, указанные в круглых скобках, приведены в качестве пояснения претенденту аукциона.

Все пункты, указанные в форме заявки, являются обязательными для заполнения претендентом аукциона.

Заявка должна быть составлена с учетом требований законодательства Российской Федерации, а также требований настоящей документации о проведении Аукциона.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Состав аукционной комиссии

по проведению аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Председатель аукционной комиссии	Солина Александра Александровна	- Председатель Абrikосовского сельского совета - глава администрации Абrikосовского сельского поселения
Заместитель председателя аукционной комиссии	Сотниченко Наталья Борисовна	- Заместитель главы администрации Абrikосовского сельского поселения
Секретарь аукционной комиссии	Абилова Любовь Викторовна	- Ведущий специалист по вопросам землеустройства и территориального планирования администрации Абrikосовского сельского поселения
Члены аукционной комиссии:	Баглай Наталия Анатольевна	- Заведующая сектором по финансово-хозяйственной деятельности - главный бухгалтер
	Черняк Ирина Александровна	- Ведущий специалист по бухгалтерскому учету администрации Абrikосовского сельского поселения

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

ВЫПИСКА № _____

из протокола об итогах проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности от _____.20__ г. № _____

Настоящая выписка дает право на заключение Договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

Хозяйствующий субъект, не заключивший Договор на право размещения нестационарных торговых объектов в течение 5 рабочих дней с даты проведения Аукциона, признается уклонившимся от заключения Договора на размещение нестационарного торгового объекта и теряет право на размещение НТО.

(Ф.И.О. предпринимателя, наименование юридического лица)

на размещение

(тип, специализация, площадь объекта)

по адресу: _____
(место расположения объекта Аукциона, его номер, в соответствии со схемой размещения НТО)

Срок размещения: _____

Сумма финансового предложения: _____

Председатель аукционной комиссии

Секретарь аукционной комиссии

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

ДОГОВОР № _____

на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

с. _____

«_____» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице председателя Абrikосовского сельского совета - главы администрации Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, действующего на основании Устава муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, с одной стороны и _____

_____ (наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

В лице _____, (должность, ФИО)

Действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Победитель аукциона», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. «Администрация» предоставляет «Победителю аукциона» право на размещение нестационарного торгового объекта, характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора, далее - Объект, для реализации (специализация товаров) _____ в соответствии с утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым на срок с «_____» _____ 20__ года по «_____» _____ 20__ года.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

номер Объекта: _____

место размещения: _____

площадь земельного участка Объекта: _____

период функционирования Объекта: _____

специализация Объекта: _____

тип Объекта: _____

1.3. Настоящий Договор заключен в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым по результатам аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (протокол аукциона от _____ г. № _____).

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует по « _____ » _____ 20__ года.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Победителем аукциона условий настоящего Договора и требований нормативно-правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

2.1.3. В случае внесения изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством, принять решение о перемещении Объекта с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Предоставить Победителю аукциона право на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым указанного в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Победителю аукциона по настоящему Договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

2.3. Победитель аукциона вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.3.2. С соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации и условий настоящего Договора пользоваться земельным участком, занятым Объектом.

2.4. Победитель аукциона обязан:

2.4.1. Обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в срок до _____.

2.4.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего

Договора.

2.4.3. Своевременно и полном объеме вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

2.4.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.5. Обеспечить соблюдение требований законодательства о защите прав потребителей, пожарной безопасности, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, а также ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий, алкогольной продукции, розничную продажу пива и напитков, изготавливаемых на их основе.

2.4.6. Обеспечить соблюдение Правил благоустройства содержания, размещения объектов благоустройства, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденных решением 52 сессии 1 созыва Абrikосовского сельского совета от 17.09.2018 г. № 423.

2.4.7. Заключить со специализированной организацией договор на вывоз твердых бытовых отходов на период действия настоящего Договора.

2.4.8. Не допускать загрязнение, захламление места размещения объекта.

2.4.9. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно Схемы размещения нестационарных торговых объектов и провести мероприятия по восстановлению благоустройства занимаемой территории земельного участка в течение 5 календарных дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по договору определен по итогам Аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (протокол Аукциона от «___» _____ 20__ г. № _____), и составляет _____ (_____) руб. в год.

3.2. Оплата вносится Победителем аукциона на расчетный счет получателя УФК по Республике Крым (Администрация Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым), номер счета 40101810335100010001 в банке: Отделение Республика Крым г. Симферополь, БИК 043510001, ИНН 9108003934, КПП 910801001, КБК 90311105025100000120, ОКТМО 35616403, назначение платежа – «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за размещение НТО)».

3.3. Первый платеж должен быть произведен в течение 5 рабочих дней с даты проведения аукциона в размере пропорционального годовой сумме из расчета за 1 (один) месяц за размещение НТО. Последующие платежи вносятся Победителем аукциона ежемесячно в размере месячной платы до 15 числа месяца, следующего за отчетным. Победитель аукциона считается надлежащим образом исполнившим свою

обязанность по внесению платы в момент поступления денежных средств на соответствующий счет получателя.

3.4. Размер платы подлежит увеличению на коэффициент пересчета, соответствующий коэффициенту инфляции, применяемый ежегодно в соответствии с индексом инфляции, предусмотренным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки уплаты или неуплаты Победителем аукциона платежей в сроки, установленные п.3.3 Раздела 3 настоящего Договора, начисляются пени в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. невыполнение Победителем Аукциона требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

5.2.2. прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

5.2.3. эксплуатации нестационарного торгового объекта без Паспорта привязки на размещение НТО;

5.2.4. выявления несоответствия нестационарного торгового объекта в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации).

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация направляет, Победителю аукциона письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор считается расторгнутым.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Крым.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7. Реквизиты и подписи сторон

**Администрация Абrikосовского
сельского поселения Кировского
района Республики Крым**

Почтовый и юридический адрес: 297342, РФ,
Республика Крым, Кировский район,
с.Абрикосовка, ул. Школьная, 2А
ИНН 9108003934
КПП 910801001

Банковские реквизиты:
р/сч 40101810335100010001
банк Отделение по Республике Крым
БИК 043510001
код территории 35616403
КБК 90311105025100000120

Председатель Абrikосовского сельского
совета – глава администрации
Абрикосовского сельского поселения

Победитель аукциона:

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Председатель Абrikосовского сельского совета -
глава администрации Абrikосовского сельского
поселения Кировского района Республики Крым

« ____ » _____ 20 ____ г.

**ПАСПОРТ
привязки на размещение нестационарного торгового объекта**

Регистрационный № _____/20 ____

Хозяйствующий субъект:

Юридический адрес хозяйствующего субъекта:

Адрес размещения объекта _____

ИНН _____ ОГРН _____

паспорт привязки на размещение НТО выдан до « ____ » _____ 20 ____ г.

ЭСКИЗ, фотография ОБЪЕКТА

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ
нестационарного торгового объекта
место № _____ схемы № _____

Хозяйствующий субъект

Характеристика объекта:

Адрес объекта

Тип объекта

Функциональное назначение

Режим работы НТО

Занимаемая площадь

**Обязательные условия для организации места торговли при размещении
нестационарного торгового объекта**

На фасаде объекта (на видном месте) необходимо разместить информацию о хозяйствующем субъекте, номере места.

Наличие на объекте: паспорта привязки (заверенная копия), торгового патента, свидетельства об уплате единого налога, документов удостоверяющих качество товара.

Наличие у работников: трудового договора наемных работников, санитарной одежды и санитарной книжки.

Оборудование рабочего места, наличие урны, уборочного инвентаря.

Хозяйствующий субъект содержит торговый объект и прилегающую территорию в чистоте.

При организации предпринимательской деятельности на данном объекте необходимо обеспечить соблюдение требований пожарной и техногенной безопасности, санитарного и трудового законодательства, правил торговли и Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Нарушение указанных требований могут служить поводом для закрытия объекта.

После демонтажа объекта хозяйствующий субъект приводит занимаемое место в первоначальное надлежащее состояние.

Паспорт привязки оформлен администрацией Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым и выдан «____» ____ 20____ г.

Экземпляр__1__ получил (заявитель) _____

Исполнитель _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Форма Журнала регистрации заявок на участие в аукционе

№ п/п	Дата и время поступления	Регистра- ционный номер	Форма заявки	Фамилия, имя, отчество, лица, представившего заявку на участие в аукционе	Подпись лица, представив- шего заявку на участие в аукционе	Подпись лица, принявшего заявку
----------	-----------------------------	-------------------------------	--------------	--	--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

ПРОТОКОЛ

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Место рассмотрения заявок: _____.

Начало рассмотрения заявок: _____.20__ г. , ____ ч. ____ мин.

Окончание рассмотрения заявок: _____.20__ г. , ____ ч. ____ мин.

Аукционная комиссия в составе:

Председатель аукционной комиссии: _____

Члены аукционной комиссии:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

рассмотрела заявки и приложенные к ним документы, поданные претендентами для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) в месте, определенном пунктом _____ раздела _____ Схемы размещения НТО на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на земельном участке, расположенном по адресу:

_____,
площадью _____ кв.м, кадастровый номер _____,
(при наличии информации)

для _____ размещения
НТО: _____,

указывается вид и цель использования НТО

высотой _____ м, площадью _____ кв.м,

Вариант 1

на срок _____ с периодами использования земельного участка для размещения НТО _____ дней в году.

Планируемые периоды размещения НТО:

1. С _____ по _____ .
2. С _____ по _____ .
3. С _____ по _____ .

Вариант 2 (во всех остальных случаях).

на срок _____.
(до пяти лет включительно)

1. По результатам проверки наличия заявок, требуемых сведений и документов к ним, а также установления факта поступления задатков составлена таблица 1.

Таблица 1

№ п/п	Перечень всех поданных заявок (полное наименование претендента)	№ и дата заявки	Сведения о задатке	Сведения об отзыве	Наличие требуемых документов	Допуск к аукциону
1	2	3	4	5	6	7

2. Перечень претендентов, которым было отказано в участии в аукционе:

Таблица 2

№ п/п	Полное наименование претендента	Основание отказа
1	2	3

3. Перечень претендентов, признанных участниками аукциона:

Таблица 3

№ п/п	Полное наименование претендента
1	2

Основания для признания аукциона несостоявшимся: _____/нет.
в аукционе участвовал только один участник/

Основания для проведения повторного аукциона: _____/нет.

при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона/ после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона /победитель аукциона/ единственный принявший участие в аукционе его участник уклонился от подписания протокола о результатах аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: _____

Члены аукционной комиссии:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Положению о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

ПРОТОКОЛ

заседания Аукционной комиссии по проведению аукциона

на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

« ____ » _____ 20 ____ г. ____ :

с. _____

Форма проведения заседания: _____ (очное голосование).

Место подведения итогов голосования: _____

Общее количество членов Аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (далее — члены комиссии) — _____ (цифрами/протисью).

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании:

Председатель _____

Зам.председателя _____

Член комиссии _____

Член комиссии _____

Член комиссии _____

Секретарь комиссии с правом голоса _____

Присутствовали: ____ (____) членов Комиссии.

Кворум для проведения заседания имеется.

Председатель Комиссии: _____

Секретарь Комиссии с правом голоса: _____

Предмет аукциона — право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории муниципального образования Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности (в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых, утвержденной _____).

Участникам аукциона присвоены регистрационные номера согласно Таблице 1.

Таблица 1

Регистрационный номер участника аукциона	Наименование участника аукциона (ИП, юридическое лицо)
1	
2	
3	

Сведения о предмете аукциона по лоту № ____ :

№ лота	Предмет аукциона - право на заключение договора на размещение нестационарного торгового расположенного на территории муниципального образования Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности (в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых, утвержденной _____).				Срок размещения объекта	Начальная цена предмета аукциона (за 5 месяцев, руб.) без учета НДС 18%	«Шаг аукциона» (____ % от начальной цены предмета аукциона (руб.))
	Место нахождения нестационарного торгового объекта	Тип и вид нестационарного торгового объекта	Целевое (функциональное) назначение нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м	Перечень требований, предъявляемых НТО		

(*)

*_

Сведения об участниках аукциона по лоту № ____ :

Регистрационный номер участника аукциона	Наименование участника аукциона

В соответствии с установленным в извещении порядком проведения аукциона при устном согласии всех участников аукциона определен «шаг аукциона» кратный _____ «шагам» размером _____ руб.

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона по лоту № ____ :

Регистрационный номер	Наименование, организационно – правовая форма (для юр.лица), Ф.И.О. (для ИП) участника аукциона	Место нахождения (для юр.лица), место жительства (для ИП)	Предложенная цена предмета аукциона (руб.)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту № ____ (размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта):

Регистрационный номер	Наименование, организационно – правовая форма (для юр.лица), Ф.И.О. (для ИП) участника аукциона	Место нахождения (для юр.лица), место жительства (для ИП)	Предложенная цена предмета аукциона (руб.)

Решение:

1. Признать победителем аукциона по лоту № ____:

Цена предмета аукциона по лоту № ____, предложенная победителем аукциона (размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта): _____ руб. (без учета НДС 18%).

2. Организатору аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона направить (выдать) _____ два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор).

3. Победителю аукциона в течение 30 календарных дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абrikосовское сельское поселение (далее - официальный сайт) представить подписанный им проект договора организатору аукциона.

4. Победителю аукциона оплатить цену предмета аукциона (за вычетом суммы внесенного для участия в аукционе задатка, который засчитывается в сумму оплаты цены предмета аукциона) в размере, установленном по результатам аукциона от _____ № _____, _____ руб. и НДС _____ руб. (18% от размера, установленного по результатам аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств единовременным платежом в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора.

5. Организатор аукциона заключает договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), в случае, если победитель аукциона не представил подписанный им проект договора в течение 30 календарных дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

Заместитель председателя

Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

Победители аукциона:

(наименование юр.лица, ФИО ИП)

(подпись)

(наименование юр.лица, ФИО ИП)

(подпись)

(наименование юр.лица, ФИО ИП)

(подпись)